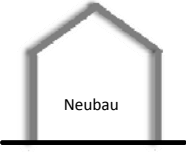





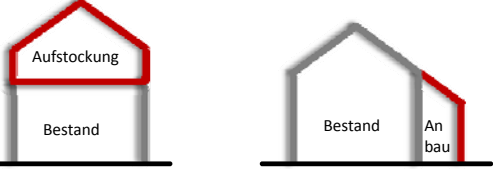
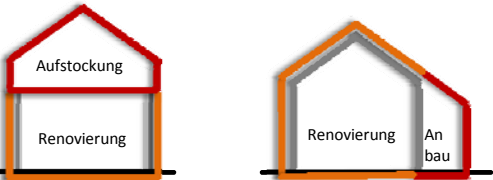
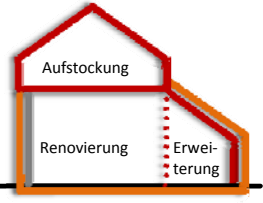


## Energieausweis - Rechtliche Anforderungen

Wann wird welcher Energieausweis benötigt?	Baurecht Anforderungen nach gültiger TBO/TBV/RL6	Wohnbauförderung Anforderungen nach gültiger WBF-Richtlinie
<b>Neubau</b> 	Energieausweis erforderlich Anforderung Neubau	Energieausweis erforderlich Anforderung Neubau lt. Richtlinie WBF
<b>Bauteil-Renovierung &lt; 25 % der Gebäudehülle</b> 	<b>größere Renovierung ≥ 25 % der Gebäudehülle</b> 	<b>Bauteil-Renovierung:</b> kein Energieausweis erforderlich Anforderung U-Werte f. betroffene Bauteile <b>größere Renovierung:</b> Energieausweis erforderlich Anforderung größere Renovierung
<b>Bauteil-Renovierung &lt; 25 % der Gebäudehülle</b> 		
<b>Erweiterung bildet <u>keine</u> selbständige Einheit:</b> 	<b>Erweiterung:</b> Anforderung U-Werte f. neue Bauteile <b>Bestand:</b> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte	<b>Erweiterung:</b> Anforderung U-Werte lt. WBF f. neue Bauteile <b>Bestand:</b> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte
<b>Erweiterung bildet <u>keine</u> selbständige Einheit, gesamtes Gebäude wird renoviert (Größere Renovierung)</b> 	<b>Erweiterung und Bestand:</b> ein EA für gesamtes Gebäude inkl. Erweiterung; Anforderung Größere Renovierung	<b>Erweiterung und Bestand:</b> ein EA für gesamtes Gebäude inkl. Erweiterung; Anforderung Größere Renovierung WBF
<b>Erweiterung bildet eine selbständige Einheit (Zubau)</b> 	<b>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</b> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Größere Renovierung <b>Bestand:</b> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte	<b>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</b> ein EA für die neue Einheit Anforderung Neubau WBF <b>Bestand:</b> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte
<b>Erweiterung bildet eine selbständige Einheit (Zubau), gesamtes Gebäude wird renoviert (Größere Renovierung)</b> 	<b>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</b> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Größere Renovierung <b>Bestand:</b> ein EA für die bestehende Einheit; Anforderung Größere Renovierung  <i>Achtung: 2 Ausweise!</i>	<b>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</b> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Neubau WBF <b>Bestand:</b> ein EA für die bestehende Einheit vor und nach Sanierung; Anforderung Ökobilanzsanierung  <i>Achtung: 3 Ausweise!</i>
<b>Erweiterung bildet eine selbständige Einheit (Zubau), gesamtes Gebäude wird renoviert und erweitert (Größere Renovierung)</b> 	<b>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</b> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Größere Renovierung <b>Bestand + Erweiterung:</b> ein EA für die bestehende Einheit samt Erweiterung; Anforderung Größere Renovierung  <i>Achtung: 2 Ausweise!</i>	<b>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</b> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Neubau WBF <b>Bestand + Erweiterung:</b> ein EA für die bestehende Einheit samt Erweiterung vor und nach Sanierung; Anforderung Ökobilanzsanierung  <i>Achtung: 3 Ausweise!</i>